

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 07.04.2021
Karar No : 72

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3235 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Ertan KILIÇ, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 09.03.2021 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin 04.04.2021 tarihinde kira süresi dolacağından, işyerini yeniden kiralamayı talep etmiş olup; Ertan KILIÇ'ın 09.03.2021 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3235 sayılı yazısına ekli kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin, aylık 275.-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yılına 9.900,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 14.04.2021 Çarşamba Günü Saat 10:30'da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 07.04.2021
Karar No : 73

Karar Özeti : Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanındaki 25 nolu işyerinin kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanındaki 25 nolu işyerinin kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3337 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, 08/03/2021 tarih ve 21577999 sayılı yazısı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanındaki 25 nolu işyerini, Sosyal Güvenlik Rehberlik Merkezinin hizmetinde kullanılmak üzere kiralamayı talep etmiş olup, taşınmazın kiraya verilmesine ilişkin, Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün 08/03/2021 tarih ve 21577999 sayılı yazısı ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3337 sayılı yazısına ekli muhammen bedel tespit raporuna istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanındaki 25 nolu işyerinin, aylık 450,00.-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 16.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile şartname hükümleri gereğince 21.04.2021 Çarşamba günü, saat: 10:45'de İl Encümeni Toplantı Salonunda kiraya verilmesine**, söz konusu işyerinin kira ihalesi ilanının, Erzincan Valiliği, Erzincan Belediyesi, Erzincan İl Özel İdaresi, İliç Kaymakamlığı ve tüm kamu kurum ve kuruluşlarının web sayfaları ile ilan tahtalarında duyurulmasına; kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 07.04.2021
Karar No : 74

Karar Özeti : Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışı için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3452 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Lokman AKSOY, Genel Sekreterlik Makamına vermiş olduğu 04.03.2021 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazı satın almayı talep etmiş olup, taşınmazın satışının yapılmasına ilişkin İl Genel Meclisinin 11.06.2019 tarih ve 117 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmaza ilişkin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3452 sayılı yazısı yazısına ekli muhammen bedel tespit raporuna istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 74.240,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile şartname hükümleri gereğince 21.04.2021 Çarşamba günü, saat: 10:50'de İl Encümeni Toplantı Salonunda satışının yapılmasına**, söz konusu taşınmazın ihale ilanının, Erzincan Valiliği, Erzincan Belediyesi, Erzincan İl Özel İdaresi, Işıkpınar Mahalle Muhtarlığı ve tüm kamu kurum ve kuruluşlarının web sayfaları ile ilan tahtalarında duyurulmasına; satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 07.04.2021
Karar No : 75

Karar Özeti : Mülkiyeti Nazım ÇİMEN'e ait İlimiz Merkez İlçesi Hacı Ali Köyü 129 ada, 32 parsel nolu taşınmazın ifraz işleminin yapılması.

KARAR

Mülkiyeti Nazım ÇİMEN'e ait İlimiz Merkez İlçesi Hacı Ali Köyü 129 ada, 32 parsel nolu taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3453 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parsellasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3453 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Mahir BAŞARAN tarafından hazırlanan imar uygulamasına ait teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN'a ait teknik raporda, teknik dosya içindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, İlimiz Merkez İlçesi Hacı Ali Köyü 129 ada, 32 parsel nolu taşınmaz, Hacı Ali Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı sınırları içerisinde olmasından dolayı 3194 Sayılı İmar Kanununun 44 ve 45. Maddelerine göre **A ve B** parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesinde bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, İlimiz Merkez İlçesi Hacı Ali Köyü 129 ada, 32 parsel nolu taşınmazın, Hacı Ali Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı sınırları içerisinde olmasından dolayı 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 44 ve 45. Maddelerine göre A ve B parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 07.04.2021
Karar No : 76

Karar Özeti : Mülkiyeti Nevzat YÜCEDAL ve hissedarına ait İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyü 272 ada, 4 parsel nolu taşınmazın ifraz işleminin yapılması.

KARAR

Mülkiyeti Nevzat YÜCEDAL ve hissedarına ait İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyü 272 ada, 4 parsel nolu taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-94345261-110.04-3454 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ”3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parsellasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.” denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve E-94345261-110.04-3454 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından hazırlanan imar uygulamasına ait teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Gökhan KURAL'a ait teknik raporda, teknik dosya içindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyü 272 ada, 4 parsel nolu taşınmaz, Ayranpınar Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı sınırları içerisinde olmasından dolayı 3194 Sayılı İmar Kanununun 44 ve 45. Maddelerine göre **A, B, C ve D** parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesinde bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyü 272 ada, 4 parsel nolu taşınmazın, Ayranpınar Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı sınırları içerisinde olmasından dolayı 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 44 ve 45. Maddelerine göre A, B, C ve D parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 77

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiîşerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin kiraya verilmesi.

KARAR

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiîşerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyeri, İl Encümeninin 16.01.2019 tarih ve 6 sayılı kararı ile Ertan KILIÇ'a 04.04.2021 tarihine kadar kiraya verilmiştir.

Ertan KILIÇ, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 09.03.2021 tarihli dilekçesi ile söz konusu işyerini yeniden kiralama talebinde bulunmuştur.

Ertan KILIÇ'ın 09.03.2021 tarihli dilekçesi ile Genel Sekreterlik Makamının 01.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3235 sayılı Olur'larına ekli kira Muhammen Bedel Tespit Komisyonu tarafından tespit edilen aylık kira muhammen bedel raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiîşerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin aylık 275,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 9.900,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 14.04.2021 Çarşamba günü, saat 10.30'da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine İl Encümenimizin 07.04.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiîşerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin aylık 275,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 9.900,00.-TL. muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılan ihaleye tek talipli olarak Ertan KILIÇ katılmış ve vermiş olduğu aylık 280,00.-TL'lik teklif Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden;

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiîşerif Mahallesi İlçe Özel İdare İşhanı zemin katta bulunan 2 nolu işyerinin elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere yapılacak şartname hükümleri gereğince aylık 280,00.-TL olmak üzere 3 (üç) yıllığına 10.080,00.-TL. bedel ile Ertan KILIÇ'a kiraya verilmesine, her yıl kira artışları Maliye Bakanlığı'nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu'nun Genel Tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
14.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 78

Karar Özeti : İliç Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği motorin talebi.

KARAR

İliç Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği araçlarında kullanılmak üzere, Erzincan İl Özel İdaresi ambar mevcutlarından 10.000 litre akaryakıt (motorin) talebine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, Erzincan İl Özel İdaresi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 08.04.2021 tarih ve E-21911889-100-3499 sayılı yazısı okunup incelendi.

İliç Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 23/03/2021 tarih ve E-37892313-250-234 sayılı yazısı ile İliç Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği araçlarının 10.000 litre akaryakıt (motorin) ihtiyaçlarının, Erzincan İl Özel İdaresi İliç Bakımevi akaryakıt pompasından ücreti karşılığında karşılanması talebine istinaden;

Söz konusu araçların 10.000 litre akaryakıt (motorin) ihtiyaçlarının, Erzincan İl Özel İdaresi İliç Bakımevi akaryakıt pompasından 2021 yılı içerisinde ücreti karşılığında karşılanmasına,

Gereği için karar örneğinin Erzincan İl Özel İdaresi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü ile İliç Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkmal. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 79

Karar Özeti : İl Encümeni'nin 24.02.2021 tarih ve 35 sayılı kararında, İlimiz Kemah İlçesi, Ayranpınar Köyü'nde Hasan ZEBEK tarafından 181 ada 30 nolu parsel üzerine izinsiz ve projersiz yapılan ve yapı sahibi tarafından önceden çoban evi olarak beyan edilen inşaatın, yapılan inceleme sonucu yapı sahibinin beyanında bağ evi inşaatı olduğu, söz konusu kararda geçen çoban evinin, bağ evi olarak güncellenmesi.

KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Ayranpınar Köyü'nde Hasan ZEBEK tarafından 181 ada 30 nolu parsel üzerine izinsiz ve projersiz yapılan ve yapı sahibi tarafından önceden çoban evi olarak beyan edilen inşaatın, yapılan inceleme sonucu yapı sahibinin beyanında bağ evi inşaatı olduğu, söz konusu yapının yıktırılmasıyla ilgili İl Encümeni'nin 24.02.2021 tarih ve 35 sayılı kararında çoban evi olarak yazılan yapının, bağ evi olarak yeniden güncellenmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-71770967-115.02-3574 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Encümeni'nin 24.02.2021 tarih ve 35 sayılı kararı ile İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyü'nde 181 ada 30 nolu parsel üzerine 33115432350 T.C. nolu Hasan ZEBEK tarafından yapı ruhsatı alınmadan ve projeler için Valilik onayı alınmadan kaçak inşaat yapıldığı yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilen inşaatın; yapı sahibi, İmar Kanunu'nda belirtilen 1(bir) aylık yasal süre içerisinde mevzuata uygun hale getirmediğinden; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yıktırılmasına karar verilmiştir.

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-71770967-115.02-3574 sayılı yazısına istinaden, İdaremiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından yapılan incelemede; yapı sahibi tarafından önceden çoban evi olarak yapıldığı beyan edilen kaçak inşaatın çoban evi olarak yapılmadığı, söz konusu yapının bağ evi olarak yapıldığı beyan edilmiştir.

Bu nedenle; 24.02.2021 tarih ve 35 sayılı Encümen kararı ile yıktırılmasına karar verilen kaçak yapının çoban evi inşaatı olmadığı, bağ evi inşaatı olduğu yapı sahibi Hasan ZEBEK tarafından beyan edildiğinden;

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun İkinci Bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası

3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesinde; Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatına aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. (Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.) Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılmaz.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 80

Karar Özeti : İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde, Fevzi BAĞ tarafından izinsiz ve projersiz yapılan kaçak konut inşaatının, 1251 nolu parselde yapılmadığı 129 nolu parselde yapıldığı inceleme sonucu anlaşıldığından; Erzincan İl Encümenininin 16.12.2020 tarih ve 351 sayılı kararında yapının yapıldığı taşınmazın 129 nolu parsel olarak güncellenmesi.

KARAR

İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde, Fevzi BAĞ tarafından izinsiz ve projersiz yapılan kaçak konut inşaatının, 1251 nolu parselde yapılmadığı 129 nolu parselde yapıldığı inceleme sonucu anlaşıldığından; Erzincan İl Encümenininin 16.12.2020 tarih ve 351 sayılı kararında yapının yapıldığı taşınmazın 129 nolu parsel olarak güncellenmesi ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-3575 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesinde; “ Bu Kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) ⁽³⁾ tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” hükmü getirilmiştir.

Ayrıca ilgi (b) kanun gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

04.11.2020 tarih 13556 sayılı şikayet dilekçesine istinaden İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli köyüne gidilerek 09.11.2020 tarihinde kaçak yapı mahallinde yerinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespit, İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünden 16120995812 T.C. nolu Fevzi BAĞ tarafından 1251 nolu parsel üzerine izinsiz ve projersiz kaçak konut inşaatına başlanıldığı tespit edilmiş olup, herhangi bir izin yâda Valilik görüşü alınmadan başlanılan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi uyarınca durdurularak mühürlenmiştir.

Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 16120995812 T.C. nolu Fevzi BAĞ tarafından izinsiz ve projersiz başlanan konut inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Erzincan İl Encümenininin 16.12.2020 tarih ve 351 sayılı kararı ile kaçak konut inşaatının yıktırılmasına karar verilmiştir.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 81

Karar Özeti : İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde, Fevzi BAĞ tarafından izinsiz ve projersiz yapılan kaçak konut inşaatının, 1251 nolu parselde yapılmadığı 129 nolu parselde yapıldığı inceleme sonucu anlaşıldığından; Erzincan İl Encümeninin 02.12.2020 tarih ve 333 sayılı kararında yapının yapıldığı taşınmazın 129 nolu parsel olarak güncellenmesi.

KARAR

İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde, Fevzi BAĞ tarafından izinsiz ve projersiz yapılan ve İl Encümeninin 02.12.2020 tarih ve 333 sayılı kararı ile 23.675,00-TL. para cezasının uygulanmasına karar verilen kaçak konut inşaatının, yapılan inceleme sonucu 1251 nolu parselde yapılmadığı, 129 nolu parselde yapıldığı anlaşıldığından; Erzincan İl Encümeninin 02.12.2020 tarih ve 333 sayılı kararında yapının yapıldığı taşınmazın 129 nolu parsel olarak güncellenmesi ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-3576 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

“3194 sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.” denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

Yukarıya çıkarılan Kanun gereği; İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde 16120985812 T.C. nolu Fevzi BAĞ tarafından 1251 nolu parselde kaçak başlanılan inşaat hakkında; Erzincan İl Encümeninin 02.12.2020 tarih ve 333 sayılı Kararı ile 23.675,00-TL. Para Cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

Yapı sahibinin kardeşi ve İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyü Muhtarının beyanları doğrultusunda kaçak yapının yapıldığı parselin 1251 nolu parsel olarak beyan edilmesi nedeniyle yapı tatil zaptı tutanağına da 1251 nolu parsel olarak yazılmış olup, idari işlemler 1251 nolu parsel üzerine başlatılmıştır.

Bu nedenle; İlimiz Çayırılı İlçesi Verimli Köyünde 16120985812 T.C. nolu Fevzi BAĞ tarafından 1251 nolu parselde kaçak başlanılan yapı hakkında, Erzincan İl Encümenin 02.12.2020 tarih ve 333 sayılı kararı ile 23.675,00-TL. Para cezası uygulanmasına karar verilmiştir.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 82

Karar Özeti : İlimiz Merkez İlçesi Bahçeli Köyü 182 ada, 34 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işleminin yapılması.

KARAR

İlimiz Merkez İlçesi Bahçeli Köyünde, Selim Nami POLAT'a ait 182 ada, 34 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-94345261-110.04-3578 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselyasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.04.2021 tarih ve E-94345261-110.04-3578 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Mustafa ÖZYALÇIN tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Gökhan KURAL'a ait teknik raporda; İlimiz Merkez İlçesi, Bahçeli Köyü 182 ada 34 parsel numaralı taşınmaz, parselyasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığından; parselyasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirlenmiştir. Teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Bahçeliköy (Erzincan) Uygulama İmar Planına göre, Erzincan Merkez Bahçeli Köyü 182 ada, 34 parselin **Y1** ile gösterilen kısmı imar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; daha sonra **A, B ve C** şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesinde; **A** numaralı parselin İmar Planında konut alanında kaldığından arsa vasfında tescilinde; **B** numaralı parselin İmar Planında tarımsal niteliği korunacak alanında kaldığından bahçe vasfında tescilinde; **C** numaralı parselin İmar Planının dışında kaldığından bahçe vasfında tescilinde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Bahçeliköy (Erzincan) Uygulama İmar Planına göre, **Erzincan Merkez Bahçeli Köyü 182 ada, 34 parselin Y1 ile gösterilen kısmı imar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; daha sonra A, B ve C şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesine; A numaralı parselin İmar Planında konut alanında kaldığından arsa vasfında tesciline; B numaralı parselin İmar Planında tarımsal niteliği korunacak alanında kaldığından bahçe vasfında tesciline; C numaralı parselin İmar Planının dışında kaldığından bahçe vasfında tesciline;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 83

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde bulunan 7 nolu işyerinin kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde bulunan 7 nolu işyerinin kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3608 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Mustafa SELÇUK, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 05.04.2021 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde bulunan 7 nolu işyerinin 02.04.2021 tarihinde kira süresi dolduğundan, işyerini yeniden kiralamayı talep etmiş olup; Mustafa SELÇUK'un 05.04.2021 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3608 sayılı yazısına ekli kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde bulunan 7 nolu işyerinin, aylık 165.00-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 5.940,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 21.04.2021 Çarşamba Günü Saat 10:55'de İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 84

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı) kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı) kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3599 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Salim KAYSER, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 05.04.2021 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı) 01.05.2021 tarihinde kira süresi dolduğundan, işyerini (çay ocağı) yeniden kiralamayı talep etmiş olup; salim KAYSER'in 05.04.2021 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3599 sayılı yazısına ekli kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı), aylık 160.00-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 5.760,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 21.04.2021 Çarşamba Günü Saat 11:00'de İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 85

Karar Özeti : İlimiz Merkez İlçesi Büyükçakırman Mahallesi Mevkiinde i43d1, i43a4, i43a3, i43d2 nolu paftalarda bulunan 643,43 hektarlık Jeotermal Kaynak/Doğal Mineralli Su/Jeotermal Kökenli Gaz Alanının kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

İlimiz Merkez İlçesi Büyükçakırman Mahallesi Mevkiinde i43d1, i43a4, i43a3, i43d2 nolu paftalarda bulunan 643,43 hektarlık Jeotermal Kaynak/Doğal Mineralli Su/Jeotermal Kökenli Gaz Alanının kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından havaaleli İl Özel İdaresi Ruhsat ve denetim Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-71770967-170.01-3606 sayılı yazısı okunup, incelendi.

5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrasında; “*İhale: Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş ruhsatlar, İdarece ihale yoluyla aramalara ve işletmeye açılır. İhale ilanı Resmî Gazete’de yayımlanır. İhale süresi içinde müracaat olmaması halinde ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın idare tarafından MAPEG(Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü)’e bildirilerek arama ve işletme müracaatlarına açık hale gelir.*”

Aynı Kanunun Terk ve Tesislerin intikali başlığı altındaki 15. Maddesinin (2) fıkrasında; “*Arama ve işletme ruhsatlarının fesih, iptal, terk veya sürenin bitmesi nedeniyle sona ermesi halinde, hak sahibine tazminat verilmeksizin kuyular ve bunların korunması için yapılmış tesisler, gerekli kuyu başı emniyet tedbirleri alınmış olmak kaydıyla idareye intikal eder. Diğer tesis, vasıta, alet ve malzeme ruhsat sahibine aittir. Bu şekilde idareye intikal eden varlıklar ihale ile satışı yapılarak gerekli ruhsatlandırma yapılır.*” denilmektedir.

Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin İhale başlığı altındaki 17.Maddesinin 1.Fıkrasında; “*(1) Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş, arama ve işletme ruhsatları, İdare tarafından en geç altı ay içinde ihale yoluyla arama ve işletmeye açılır. İdare tarafından gerçekleştirilecek ihalelere ilişkin ilanlar Resmî Gazete’de yayınlanır. (Değişik cümle: RG-24/9/2013-28775) İhale ilan süresi içerisinde ihaleye müracaat olmaması halinde arama ve işletme ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ihale gününü takip eden ilk iş günü aramalara açık hale gelir. Bu durum (Değişik ibare: RG-11/3/2021-31420) MAPEG’ e on beş gün içerisinde bildirilir.*” hükmü bulunmaktadır.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 14.04.2021
Karar No : 86

Karar Özeti : İlimiz Üzümlü İlçesi Mevkiinde i43d2 nolu paftada bulunan 2280,94 hektarlık Jeotermal Kaynak/Doğal Mineralli Su/Jeotermal Kökenli Gaz Alanının kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması.

KARAR

İlimiz Üzümlü İlçesi Mevkiinde i43d2 nolu paftada bulunan 2280,94 hektarlık Jeotermal Kaynak/Doğal Mineralli Su/Jeotermal Kökenli Gaz Alanının kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından havaleli İl Özel İdaresi Ruhsat ve denetim Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-71770967-170.01-3607 sayılı yazısı okunup, incelendi.

5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrasında; *“İhale: Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş ruhsatlar, İdarece ihale yoluyla aramalara ve işletmeye açılır. İhale ilanı Resmî Gazete’de yayımlanır. İhale süresi içinde müracaat olmaması halinde ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın idare tarafından MAPEG(Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü)’e bildirilerek arama ve işletme müracaatlarına açık hale gelir.”*

Aynı Kanunun Terk ve Tesislerin intikali başlığı altındaki 15. Maddesinin (2) fıkrasında; *“Arama ve işletme ruhsatlarının fesih, iptal, terk veya sürenin bitmesi nedeniyle sona ermesi halinde, hak sahibine tazminat verilmeksizin kuyular ve bunların korunması için yapılmış tesisler, gerekli kuyu başı emniyet tedbirleri alınmış olmak kaydıyla idareye intikal eder. Diğer tesis, vasıta, alet ve malzeme ruhsat sahibine aittir. Bu şekilde idareye intikal eden varlıklar ihale ile satışı yapılarak gerekli ruhsatlandırma yapılır.”* denilmektedir.

Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin İhale başlığı altındaki 17.Maddesinin 1.Fıkrasında; *“(1) Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş, arama ve işletme ruhsatları, İdare tarafından en geç altı ay içinde ihale yoluyla arama ve işletmeye açılır. İdare tarafından gerçekleştirilecek ihalelere ilişkin ilanlar Resmî Gazete’de yayınlanır. (Değişik cümle: RG-24/9/2013-28775) İhale ilan süresi içerisinde ihaleye müracaat olmaması halinde arama ve işletme ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ihale gününü takip eden ilk iş günü aramalara açık hale gelir. Bu durum (Değişik ibare: RG-11/3/2021-31420) MAPEG’ e on beş gün içerisinde bildirilir.”* Hükmü bulunmaktadır.

Üzümlü Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliği uhdesinde bulunan;

İlimiz Üzümlü İlçesi mevkiinde 2020/02 ruhsat numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatının süresi 25.02.2023 tarihinde bitecektir. Üzümlü Kaymakamlığı tarafından 15.03.2021 tarihinde İdaremize gönderilen yazı ile 2020/02 ruhsat numaralı Jeotermal Kaynak Arama Ruhsatının iptal edilmesine dair İdaremize müracaatta bulunmuş, Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat sahası teknik sorumlusu tarafından da terk raporu hazırlanarak İdaremize gönderilmiş, Valilik Makamının 24.03.2021 tarih ve 2920 sayılı onayı ile ruhsat iptal edilmiştir.

Salim SALTAŞ
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter V.

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 87

Karar Özeti : Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İnönü Mahallesi 17. Sokak, No: 3'de bulunan 535 ada, 20 parsel nolu, 1025,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan iki katlı Eski İl Özel İdaresi Hizmet Binası ve Misafirhanenin satışının yapılması.

KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İnönü Mahallesi 17. Sokak, No: 3'de bulunan 535 ada, 20 parsel nolu 1025,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan iki katlı Eski İl Özel İdaresi Hizmet Binası ve Misafirhanenin "İmar Planında kısmen yol, kısmen bitişik nizam 5 (beş) kat inşaat müsaadeli T.A.K.S.=0.80, K.A.K.S.=4.00 ticari alan" olacak şekilde, hali hazır mevcut durumu ile satışının yapılması için İl Genel Meclisinin 04.08.2020 tarih ve 158 sayılı kararı ile İl Encümenine yetki verilmiştir.

Genel Sekreterlik Makamının 29.07.2020 tarih ve 58873294-840-E.6777 sayılı olurları ile teşekkül ettirilen Muhammen Bedel Komisyonu'nun İnönü Mahallesi 17. Sokak, No: 3'te bulunan 535 ada, 20 parsel nolu 1025,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan iki katlı Eski İl Özel İdaresi Hizmet Binası ve Misafirhanenin satışına ilişkin muhammen bedel tespit raporu gereğince;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İnönü Mahallesi 17. Sokak, No: 3'de bulunan 535 ada, 20 parsel nolu 1025,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan iki katlı Eski İl Özel İdaresi Hizmet Binası ve Misafirhanenin 3.958.378,99.-TL. muhammen bedel üzerinden, şartname hükümleri çerçevesinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. Maddesinin (a) Bendi gereğince Kapalı Teklif Usulü ile satışa çıkarılmasına, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. Maddesinin 1, 2 ve 3.bentleri gereğince 2 kez Mahalli Gazetede, 1 kez Basın İlan Kurumu kanalı ile büyük gazetede ve bir kez de Resmi gazetede ilan edilmesine, satış ihalesinin 21.04.2021 Çarşamba günü saat 10:30'da İl Encümen Toplantı Salonunda yapılmasına İl Encümenimizin 17.03.2021 tarih ve 60 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışına karar verilen İnönü Mahallesi 17. Sokak, No: 3'de bulunan 535 ada, 20 parsel nolu 1025,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan iki katlı Eski İl Özel İdaresi Hizmet Binası ve Misafirhane için gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
21.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 88

Karar Özeti : Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyerinin kiraya verilmesi.

KARAR

Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, 08.03.2021 tarihli yazısı ile; Sosyal Güvenlik Rehberlik Merkezi hizmetinde kullanılmak üzere, mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyerini kiralamayı talep etmiş olduğundan, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 05.04.2021 tarih ve E-58873294-840-3337 sayılı yazısı ekinde bulunan Muhammen Bedel Tespit Komisyonunun kira muhammen bedel raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyerinin, aylık 450,00.-TL. olmak üzere, toplam 3 (üç) yıllığına 16.200,00.-TL, muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince 21.04.2021 Çarşamba Günü Saat 10:45'de İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine, İl Encümenimizin 07.04.2021 tarih ve 73 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, kiraya verilmesine karar verilen, mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyeri için gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyerinin, aylık 450,00.-TL. olmak üzere, toplam 3 (üç) yıllığına 16.200,00.-TL, muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereği yapılan ihalenin iptal edilmesine,

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait, İlimiz İliç İlçesi Özel İdare İşhanı'nda bulunan 25 nolu işyerini kira talebinde bulunan Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü resmi kurum olduğundan, söz konusu yerin Sosyal Güvenlik Rehberlik Merkezi hizmetinde kullanılmak üzere Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü ile Erzincan İl Özel İdaresi tarafından protokol imzalanarak, aylık 500,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 18.000,00.-TL. bedel ile **elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere** Erzincan Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'ne kiraya verilmesine; her yıl kira artışları Maliye Bakanlığı'nın Resmi Gazetede yayımlanan Vergi Usul Kanununun Genel Tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
21.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 89

Karar Özeti : Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılması.

KARAR

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait Merkez ve İlçelerdeki gayrimenkullerin ayrı ayrı satışının yapılabilmesi için İl Genel Meclisinin 11.06.2019 tarih ve 117 sayılı kararı ile İl Encümenine yetki verilmiş olup, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07/04/2021 tarih ve E-58873294-840-3452 sayılı yazısına ekli, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışına ilişkin muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 74.240,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince 21.04.2021 Çarşamba günü, saat 10:50'de İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda Pazarlık Usulü ile satışının yapılmasına, İl Encümenimizin 07.04.2021 tarih ve 74 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışlarına karar verilen taşınmaz için gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu, dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 74.240,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile yapılan ihaleye 5 (beş) talipli katılmış, 1. Teklif sahibi Cemal Turgay İNANÇ 126.000,00.-TL. 2. Teklif sahibi Mücahit TEMEL 251.000,00.-TL. 3. Teklif sahibi Lokman AKSOY 250.000,00.-TL. 4. Teklif sahibi Sinan ÇETİNKAYA 120.000,00.-TL. 5. Teklif sahibi Vedat GÜNGÖR 171.000,00.-TL. teklif vermiş olup, en uygun teklif olan 2. Teklif sahibi Mücahit TEMEL'in vermiş olduğu 251.000,00.-TL. bedel Encümenimizde de hadde layık görüldüğünden, **Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Işıkpınar Mahallesi 136 ada, 22 parselde bulunan 320,00- metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın Mücahit TEMEL'e 251.000,00.-TL. bedelle, şartname hükümleri gereğince satışının yapılmasına;**

Satış bedeli ve vergilerinin yatırıldıktan sonra hak sahibine tapu tescillerinin yapılmasına, satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine; alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
21.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 90

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde bulunan 7 nolu işyerinin kiraya verilmesi.

KARAR

Mustafa SELÇUK, kiralama süresi 02.04.2021 tarihinde dolan işyerini yeniden kiralamayı talep etmiş olup, buna ilişkin 02.04.2021 dilekçe ile işyerine ait kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait olan İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyü'nde bulunan 7 (yedi) nolu işyerinin, aylık 165,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 5.940,00.-TL. muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile 21.04.2021 Çarşamba Günü Saat 10:55'de İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda kiraya verilmesine, İl Encümenimizin 14.04.2021 tarih ve 83 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait olan İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyü'nde bulunan 7 (yedi) nolu işyerinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile aylık 165,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 5.940,00.-TL. muhammen bedel üzerinden yapılan ihaleye tek talipli olarak Mustafa SELÇUK katılmış olup, vermiş olduğu aylık 175.00.-TL'lik teklif Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden;

Mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait olan İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyü'nde bulunan 7 (yedi) nolu işyerinin, **elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere yapılacak şartname hükümleri gereğince aylık 175.00.-TL olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 6.300,00.-TL. bedel ile Mustafa SELÇUK'a kiraya verilmesine**, her yıl kira artışları Maliye Bakanlığı'nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanununun genel tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
21.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 91

Karar Özeti : Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez İlçesi, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı) kiraya verilmesi.

KARAR

Salim KAYSER, kiralama süresi 01.05.2021 tarihinde dolacak olan işyerini yeniden kiralamayı talep etmiş olup, buna ilişkin 05.04.2021 tarihli dilekçesi ve işyerine ait kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez İlçesi, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyeri (çay ocağı), aylık 160,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 5.760,00.-TL. muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile 21.04.2021 Çarşamba Günü Saat 11:00'da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda kiraya verilmesine, İl Encümenimizin 14.04.2021 tarih ve 84 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez İlçesi, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı), 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile aylık 160,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 5.760,00.-TL. muhammen bedel üzerinden yapılan ihaleye tek talipli olarak Salim KAYSER katılmış olup, vermiş olduğu aylık 175.00.-TL'lik teklif Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez İlçesi, Bayırbağ Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası altında bulunan işyerinin (çay ocağı), **elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere yapılacak şartname hükümleri gereğince aylık 175.00.-TL olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 6.300,00.-TL. bedel ile Salim KAYSER'e kiraya verilmesine**, her yıl kira artışları Maliye Bakanlığı'nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanununun genel tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

Tasdik Olunur
21.04.2021
Mehmet MAKAS
Vali

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 92

Karar Özeti : İlimiz Merkez İlçesi, Günebakan Köyünde Hıdır ÇETİN'e ait 208 ada 4 parsel numaralı taşınmazın ifraz işlemlerinin yapılmasına.

KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Günebakan Köyünde Hıdır ÇETİN'e ait 208 ada 4 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 14.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3729 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

”5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ”3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parsellasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.” denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 14.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3729 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN’a ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz Merkez İlçesi, Günebakan Köyünde Hıdır ÇETİN'e ait 208 ada 4 parsel numaralı taşınmazın, Günebakan Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı A ve B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 93

Karar Özeti : İlimiz Merkez İlçesi, Çatalören Köyünde Hasan AYDOĞDU ve Binali KIZILBOĞA'ya ait 215 ada 8 parsel numaralı taşınmazın ifraz işlemlerinin yapılmasına.

KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Çatalören Köyünde Hasan AYDOĞDU ve Binali KIZILBOĞA'ya ait 215 ada 8 parsel numaralı taşınmaza ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 15.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3776 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

''5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ''3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.'' denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 15.04.2021 tarih ve E-94345261-020-3776 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN'a ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz Merkez İlçesi, Çatalören Köyünde Hasan AYDOĞDU ve Binali KIZILBOĞA'ya ait 215 ada 8 parsel numaralı taşınmazın, Çatalören Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı A ve B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 94

Karar Özeti : İlimiz, Tercan İlçesi, Ağören Köyü 101 ada 52 ve 101 ada 68 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesis edilmesine.

KARAR

İlimiz, Tercan İlçesi, Ağören Köyü 101 ada 52 ve 101 ada 68 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulmasına ilişkin, Valilik Makamından, Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve E-94345261-000-3937 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin birinci fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamanın İl Genel Meclisinin görev yetkisinde olduğu belirtilmiştir. "3194 Sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve E-94345261-000-3937 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Yük. Mühendisi Refik YILMAZ tarafından hazırlanan teknik dosyada irtifak (geçit) hakkı tesisi edilmesine ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN' ait teknik raporda; teknik dosyası içerisinde bulunan Erzincan Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. Maddesi hükümlerine göre Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 08.11.2019 tarih ve 2019/13 Sayılı "Talebe Bağlı Olarak Kadastro Müdürlüklerince Yapılan Değişiklik İşlemleri" konulu Genelgenin, İrtifak Hakkı 7. Bölümündeki hükmüne istinaden bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. Maddesine göre, Erzincan Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımında; İlimiz, Tercan İlçesi, Ağören Köyü 101 ada 68 numaralı parselin lehine, 101 ada 52 numaralı parselin aleyhine, (A) harfiyle gösterilen 220,59 m² alanın yol olarak kullanılmak üzere irtifak (geçit) hakkı tesisi edilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE

T.C.
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 21.04.2021
Karar No : 95

Karar Özeti : Tercan Kaymakamlığı, Köylere Hizmet Götürme Birliğine ödenek aktarılması.

KARAR

Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve E-57045141-000-3938 sayılı yazısı okunup incelendi;

Tercan Kaymakamlığı konutuna demirbaş alımı işinde kullanılmak üzere, 30.000,00.-TL.'lik ödeneğe ihtiyaç olduğuna ilişkin, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 25.03.2021 tarih ve E-28962730-000-439 sayılı yazısına istinaden;

Tercan Kaymakamlığı konutuna demirbaş alımı işinde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresi Yatırım İnşaat Müdürlüğü'nün 2021 Mali Yılı Gider Bütçesinin İlgili Tertibinden, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine 30.000,00.-TL. ödeneğin aktarılmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Yatırım İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU
İl Encümeni Başkanı
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü
ÜYE

Sıddık ÇİMEN
Ruhsat ve Denetim Müdürü
ÜYE

Vezir DUMANLI
ÜYE

Hüseyin KOÇYİĞİT
ÜYE

Recep GÜNDÜZ
ÜYE